

Vente de Châtillon-En-Bazois (58) 9 juin 2020

Compte-rendu et analyse des ventes



Nombre et tailles des lots :

Les différents acheteurs se sont vu présenter 27 lots, pour un volume total de 5 858 m³.

27 lots de chêne (avec parfois présence minoritaire d'autres essences feuillues) se sont vendus en bloc et sur pieds. 8 lots ont été invendus représentant 1 857 m³, soit 30 %.

Les volumes des lots oscillaient entre 51 et 480 m³, pour une moyenne de 217 m³.

Le volume moyen était compris entre 0.85 et 2.16 m³/arbre, pour une moyenne de 1.4 m³.

Les acheteurs :

Sur la totalité des acheteurs présents, les lots ont été attribués à 11 d'entre eux.

Les différents lots ont reçu de 1 à 9 offres, pour une moyenne de 4 soumissions par lots.

Classement des acheteurs par lots, volumes, et sommes achetées :

| Rang | Acheteurs | Nb de lots achetés |
|------|-----------------------|--------------------|
| 1 | SCIERIE DU SAUZE | 6 |
| 2 | BONGARD BAZOT ET FILS | 2 |
| 3 | SCIERIE DUCERF | 2 |
| 4 | SOUPEAUX | 2 |
| 5 | Bois Forêt Conseils | 1 |
| 6 | DSHwood France | 1 |
| 7 | HENRY MILLET | 1 |
| 8 | Parquet Nature France | 1 |
| 9 | PROBOIS 43 | 1 |
| 10 | SCIEMO | 1 |
| 11 | SCIERIE CHIGNAC | 1 |

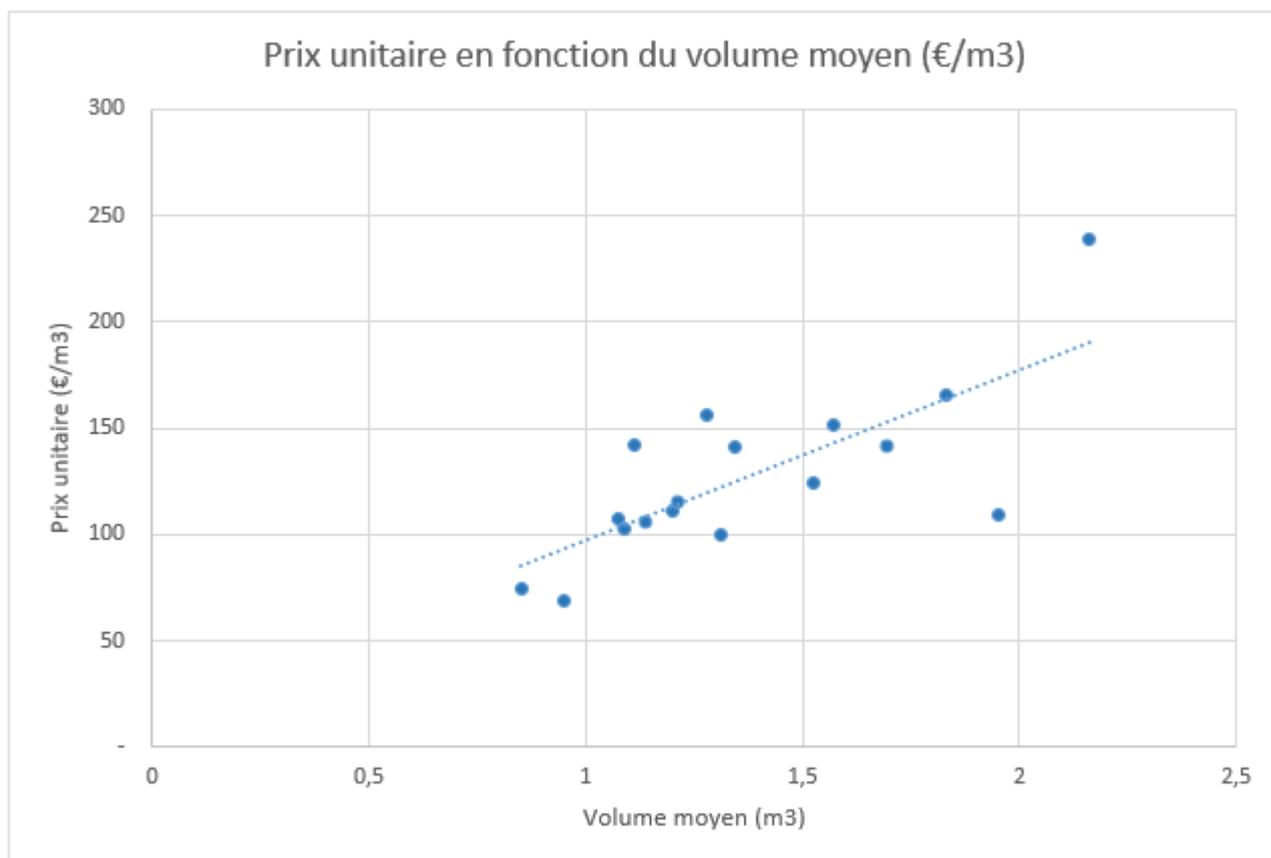
| Rang | Acheteurs | Volumes achetés (m3) |
|------|-----------------------|----------------------|
| 1 | SCIERIE DU SAUZE | 1228 |
| 2 | BONGARD BAZOT ET FILS | 732 |
| 3 | SOUPEAUX | 565 |
| 4 | SCIERIE DUCERF | 399 |
| 5 | Bois Forêt Conseils | 327 |
| 6 | SCIEMO | 209 |
| 7 | DSHwood France | 138 |
| 8 | HENRY MILLET | 130 |
| 9 | Parquet Nature France | 119 |
| 10 | PROBOIS 43 | 103 |
| 11 | SCIERIE CHIGNAC | 51 |

| Rang | Acheteurs | Somme des achats (€) |
|------|-----------------------|----------------------|
| 1 | SCIERIE DU SAUZE | 156 360 € |
| 2 | SOUPEAUX | 79 610 € |
| 3 | SCIERIE DUCERF | 73 410 € |
| 4 | BONGARD BAZOT ET FILS | 70 830 € |
| 5 | Bois Forêt Conseils | 24 409 € |
| 6 | SCIEMO | 22 310 € |
| 7 | DSHwood France | 21 630 € |
| 8 | Parquet Nature France | 13 000 € |
| 9 | PROBOIS 43 | 10 543 € |
| 10 | HENRY MILLET | 9 008 € |
| 11 | SCIERIE CHIGNAC | 7 220 € |

Prix de vente :

Sur les 5 858 m³ proposés, 4 000 m³ se sont vendus pour un montant total de 488 330 €, soit un prix moyen au m³ de 122,08 € (pour un volume moyen de 1.24 m³).

Le prix de vente est fortement dépendant, entre autres, des volumes unitaires et de la qualité. Si l'impact de la qualité est difficilement quantifiable avec ces résultats, l'impact du volume unitaire donne les tendances suivantes :



Nous pouvons constater une stagnation du prix unitaire moyen du chêne par rapport à l'année dernière.

| Volume moyen (m3) | 0,8 à 1,15 | 1,16 à 1,35 | 1,36 à 1,75 | 1,76 à 1,95 | Bilan |
|---|-------------------|--------------------|--------------------|--------------------|--------------|
| Nb de lots | 6 | 5 | 5 | 3 | |
| Prix unitaire moyen en 2020 (€/m3) | 101 | 114 | 129 | 177 | 122 |
| Prix unitaire moyen en 2019 (€/m3) | 99 | 118 | 149 | 193 | 123 |
| Variation 2020-2019 | 2% | -3% | -15% | -9% | -1% |
| Prix unitaire moyen en 2018 (€/m3) | 126 | 154 | 172 | | 138 |
| Variation 2019-2018 | -27% | -31% | -15% | | -12% |

Comparatif Vente Châtillon de 2018 à 2020

| Année | Prix Moyen au volume en m3 | | | | | | Moyenne | | |
|----------------|----------------------------|-----------|-----------------------|--------------|----------|---------------------|---------------|------------|-----------------------|
| | Volume | <= 1,5 m3 | Chiffre d'affaires | Volume | > 1,5 m3 | Chiffres d'affaires | volume en m3 | Prix moyen | Chiffre d'affaires |
| 2018 | 8 824 | 136,17 € | 1 201 557,00 € | 559 | 171,57 € | 95 906,00 € | 9 383 | 138,28 € | 1 297 463,00 € |
| 2019 | 4 767 | 109,38 € | 521 420,75 € | 967 | 190,94 € | 184 638,35 € | 5 734 | 123,15 € | 706 142,10 € |
| 2020 | 2 800 | 107,29 € | 300 418,93 € | 1 200 | 156,50 € | 187 794,19 € | 4 000 | 122,08 € | 488 330,00 € |
| TOTAL | 16 391 | | 2 023 396,68 € | 2 726 | | 468 338,54 € | 19 117 | | 2 491 935,10 € |
| Moyenne | | | 123,45 € | | | 171,80 € | | | 130,35 € |